

Danmarks Naturfredningsforening
Masnedøgade 20
2100 København Ø



NATUR- OG
MILJØKLAGENÆVNET

Rentemestervej 8
2400 København NV
Telefon: 72 54 10 00
nmkn@nmkn.dk
www.nmkn.dk

20. oktober 2011 • J.nr.: NMK-520-00006 (tidl. NKN-111-00058) • Ref.: rts

Orientering om foreløbige beslutninger i sagen om fredning af Stavsholtkilen, Stavsholt Overdrev og Hestkøbgård i Rudersdal og Furesø Kommune

Natur- og Miljøklagenævnet besigtigede den 29. og 30. juni 2011 fredningsområdet og holdt offentligt møde på Ellegården den 30. juni 2011. Nævnet har på den baggrund truffet beslutning om at gennemføre fredningen uden større indskrænkninger af fredningsområdet. Foreløbigt kan tilkendegives følgende om nævnets beslutninger:

- Matr.nr. 8i og 8g Stavsholt by Farum (lb.nr. 32) og matr.nr. 3h og 3g Stavsholt by Farum (lb.nr. 33) udgår af fredningen.
- Mulighed for bebyggelse i et område ved Forårsvej svarende til, hvad der gælder efter 1982-fredningen (maksimalt bebygget areal på 75 m²). Derudover må der på hver ejendom være et skur/udhus på maksimalt 10 m².
- Fredningen muliggør ikke anlæg af udsigtskiler i bevoksningen omkring Hestkøbgård eller inddragelse af arealer på matr.nr. 8æ Stavsholt by Farum til golfbane.
- Stiforløbet ændres på flere strækninger, herunder ved skel mod den eksisterende golfbane, på matr.nr. 102d Birkerød by Bistrup (ved lb.nr. 131) og på matr.nr. 8h Stavsholt by Farum (ved lb.nr. 26). Ny sti over matr.nr. 11r og 3l Stavsholt by Farum udgår.

Beslutningerne er principielt af foreløbig karakter og vil først på et senere tidspunkt foreligge i den endelige form sammen med nævnets afgørelse af erstatningsspørgsmålet. Natur- og Miljøklagenævnets sekretariat vil med inddragelse af relevante parter og myndigheder udforme reviderede fredningsbestemmelser og undersøge en række forhold, som kræver nærmere afklaring - herunder fredningens angivelse af stier og havearealer.

Alle lodsejere vil blive hørt om reviderede fredningsbestemmelser med henblik på bemærkninger og fremsættelse af erstatningskrav, inden nævnet træffer endelig beslutning om fredningens indhold og om erstatning i anledning af fredningen.

Med venlig hilsen

Rasmus Thougard Svendsen
Specialkonsulent

Dette brev er sendt til:

- Jf. vedlagte liste