

Furesø, den 18.marts

Til Furesø Kommune
Center for By og Miljø
Stiager 2
3500 Værløse

Sendt pr. mail til furesoe@furesoe.dk

Vedrørende lovliggørende landzonetilladelse til jorddeponering, Flagsøvej 7

DN Furesø har modtaget Furesø Kommunes lovliggørende landzonetilladelse af 25. februar 2019 til en allerede foretaget jorddeponering i et jordhul på matr.nr. 13 cm, Farum By, Flagsøvej 7, 3520 Farum.

Vi undrer os over tilladelsen og har en række spørgsmål, som vi anmoder om at få svar på, betids til at vi kan vurdere, om vi skal klage over afgørelsen.

Furesø Kommune meddelte 6.9.2017 landzonetilladelse til et nyt stuehus på Flagsøvej 7. Som reaktion på denne landzonetilladelse svarede DN Furesø den 19.9.2017 som følger:



ti 19-09-2017 10:02

Lisbet Heerfordt <lisbet@heerfordt.name>

SV: Orientering om landzonetilladelse - Furesø Kommune

Til 'Center for By Miljø og Erhverv - sikker postkasse'

Cc DN Furesø

Til Furesø Kommune

DN Furesø har følgende bemærkninger til landzonetilladelse til et stuehus, Flagsøvej 7, meddelt 6. september 2017:

DN Furesø vil ikke klage over afgørelsen. Vi vil gerne rose kommunen for, at forekomsten af flagermus indgår i vurderingen af sagen.

Vi vil imidlertid gøre opmærksom på, at det kan forventes, at der forekommer spidssnudet frø, som træffes op til 500 meter fra ynglestedet.

Der er registreret spidssnudet frø i et vandhul ca. 125 m sydøst for den ansøgte placering af stuehuset.

Det kan også forventes, at der findes stor vandsalamander på stedet.

DN Furesø opfordrer kommunen til at orientere bygherre om dette og oplyse om, hvilke forholdsregler der bør træffes, hvis de to arter konstateres under byggeriet.

Med venlig hilsen

På vegne af foreningen

Lisbet Heerfordt, DN Furesø

I forbindelse med udgravningen til kælderen blev der konstateret en jorddeponering på ejendommen. Furesø kommune meddelte den 2. november 2018 varsel om påbud om lovliggørelse af jorddeponeringen. Furesø kommune har derefter efter ansøgning fra ejeren meddelt lovliggørende landzonetilladelse. Efter ejerens oplysning er der tale om ca. 240 m³ jord, mens Furesø Kommune skønner, at der er tale om mere end 400 m³ jord, og at der derudover er udlagt jord nær ejendommens

Danmarks Naturfredningsforening Furesø afdelingen. Formand: Carsten Juel, Birkevang 20 B, 3500 Værløse, tlf. 3962 1861/5141 6781. Mail: furesoe@dn.dk. Hjemmeside: www.dn.dk/furesoe

bygninger. Furesø Kommune oplyser i tilladelsen, at kommunen ved én besigtigelse den 18.9.2018 ikke har observeret beskyttede dyre- eller plantearter (bilag IV-arter) og anfører heller ikke på anden vis at have kendskab til forekomst af bilag IV-arter på ejendommen.

Det undrer os på baggrund af vores ovenstående henvendelse. Under 100 meter derfra ligger vandhuller, hvor Stor Vandsalamander yngler, så det er helt oplagt, at netop denne lokalitet vil være et oplagt levested for dem.

Vi henviser til Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007, Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, side 126-129, specielt med henblik på eksempel 5.3.6. om sikring af bestandens fortsatte beståen.

Vi vil derfor stille følgende spørgsmål:

- Kan kommunen oplyse, hvor differencen på mere end 160 m³ jord kommer fra, om jorden udelukkende stammer fra den pågældende ejendom, eller om der også er tilført jord fra andre steder?
- Er der foretaget en registrering af området, hvor forekomsten af Stor Vandsalamander er specifikt undersøgt?
- Hvilket beslutningsgrundlag har kommunen benyttet til at vurdere forekomst af bilag IV-arter på ejendommen?
- Hvilke overvejelser har kommunen i forhold til præcedens ved senere ønsker om jordpåfyldning på egnede levesteder for Stor Vandsalamander?

Med venlig hilsen
På vegne af DN Furesø

Carsten Juel, formand