

23. maj 2019

Furesø Kommune  
Center for By og Miljø bme@furesoe.dk  
Att. Kirsten Meldgaard kime@furesoe.dk

**Vedrørende [Sagsnr.:18/14400] - [Dok.nr.:52124/19] Landzonetilladelse til shelters, overdækninger og rollespilsaktiviteter. Frist 4. juni**

Der er givet landzonetilladelse til 5 shelters og fire overdækninger. Det er stillet som betingelse, at tilladelsen ikke benyttes før klagefristen er udløbet. Det fremgår også af tilladelsen, at der endnu ikke er givet byggetilladelse.

DN Furesø gør opmærksom på, at der allerede er et omfattende byggeri på grunden. Ved besigtigelse 7. maj var der nyopført 4 shelters og en bålhytte-lignende bygning midt på grunden. Derudover blev der observeret en tilsyneladende ny bygning klemt inde mellem det eksisterende hovedhus og skovdiget. Nær denne er muligvis endnu en bygning under opførelse. Desuden var der påbegyndt en større bygning (overdækning? ca. 40 m<sup>2</sup>) på grunden. Mod vejen var opført et højt raftehegn og en meget høj indgangsportal.

DN Furesø opfordrer kommunen til at besøge stedet.

Byggeriet var påbegyndt og næsten færdiggjort inden landzonetilladelsen. Der er ikke tale om en lovliggørende tilladelse, vi konkluderer derfor, at byggeriet er opført ulovligt. Det skaber en kedelig præcedens, hvis man bare kan bygge og så få tilladelse efterfølgende.

Vedrørende høring:

DN er klageberettiget i denne sag ("visse landsdækkende foreninger"), vi mener derfor at DN burde være inddraget i nabohøringen. Byggeriet sker indenfor skovbyggelinjen, der findes paragraf 3 beskyttet natur på grunden og grunden ligger umiddelbart op til en fredning. Der er altså flere naturinteresser på spil, hvilket efter vores mening i sig selv burde gøre DN høringsberettiget.

Det fremgår af tilladelsen, at de store rollespil vil foregå i skoven. DN Furesø er bekymret for at den nærliggende beskyttede eng, Djævleengen, inddrages i aktiviteterne. Dette kunne give et unødigt slid på denne naturlokalitet. Sidstnævnte vil om nødvendigt blive taget op med Naturstyrelsen.

Med venlig hilsen  
Carsten Juel



Formand DN Furesø